........................................................................................................................................

# Meno, názov a adresa žiadateľa, číslo telefónu

## Rodné číslo / IČO: ................................... V  .............................................

## Obec .............................., Obecný úrad

Vec:Ohlásenie stavby podľa §57 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /stavebný zákon/ a §5 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ust. stavebného zákona.

**Stavebník**: .....................................................................................................................

/meno, názov, adresa/

**Miesto stavby:**

Ulica: ................................... or. č: ....... súp. č.: ........ parcelné číslo: .........................

Druh pozemku .......................................... Katastrálne územie: ...................................

**Druh a rozsah ohlasovanej stavby podľa § 139b ods. 5,6 stavebného zákona:**

Druh: ........................................Rozmery: ..........................Zastavaná plocha...............

Účel ohlasovanej stavby a označenie objektu, ku ktorému bude plniť doplnkovú funkciu

........................................................................................................................................

Jednoduchý technický popis uskutočnenia stavby :

**(v prípade, že je rozsiahlejší – pripojí sa ako samostatná príloha)**

........................................................................................................................................

........................................................................................................................................

........................................................................................................................................

........................................................................................................................................

........................................................................................................................................

........................................................................................................................................

**Stavba bude uskutočnená (svojpomocne\*, dodávateľsky)**

........................................................................................................................................

Pritom sa – nepoužijú susedné nehnuteľnosti

 - \*\* použijú susedné nehnuteľnosti

 ..............................................

 podpis

**\*ak ide o stavby uskutočňované svojpomocou, vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby**

Dolupodpísaný ..............................................................................................................

/meno, priezvisko, adresa/

týmto vyhlasujem, že som osoba, ktorá má:

........................................................................ a ............... roky /rokov/ praxe v odbore

* **vysokoškolské vzdelanie stavebného alebo architektonického smeru**
* **stredoškolské vzdelanie stavebného smeru**

a budem zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania drobnej stavby.

 ..............................................

 podpis

**\*\* ak sa pri uskutočňovaní stavby majú použiť susedné nehnuteľnosti, vyjadrenie vlastníka susednej nehnuteľnosti**

Dolupodpísaný .............................................................................................................

 /meno, priezvisko, adresa/

Vlastník susednej nehnuteľnosti:

na pozemku p. č. ..................vedeného ako druh: ...................... v k.ú. ........................

dávam nasledovné vyjadrenie :

....................................................................................................................................................

 ..............................................

 podpis

**Prílohy:**

1. doklad o vlastníckom alebo inom práve k pozemku, na ktorom sa má umiestniť drobná stavba (výpis z katastra nehnuteľností – t.j. list vlastníctva a pod.)

Pokiaľ je pozemok v spoluvlastníctve – súhlas nadpolovičnej väčšiny vlastníkov s uskutočnením drobnej stavby, ak nie sú všetci vlastníci stavebníkmi.

1. **jednoduchý situačný výkres v dvoch vyhotoveniach** (podľa katastrálnej mapy) s vyznačením umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb **a stavebné riešenie stavby**
2. jednoduchý technický opis stavby
3. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy - napr.:
4. V prípade, že stavebník poverí na vybavenie ohlásenia drobných stavieb inú fyzickú alebo právnickú osobu, je potrebné predložiť písomné splnomocnenie.
5. **Správny poplatok v zmysle zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov – položka 60a**

**b) Ohlásenie jednoduchej stavby pre**

**1. právnickú osobu 50 eur**

**2. fyzickú osobu 20 eur**

**c) Ohlásenie drobnej stavby, stavebných úprav a udržiavacích prác pre**

**1. právnickú osobu 30 eur**

**2. fyzickú osobu 10 eur**

**Oslobodenie**

Od poplatku sú oslobodení držitelia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

**Upozornenie: Drobnú stavbu je možné začať a vykonávať až po doručení písomného oznámenia obce, že proti stavbe nemá námietky.**