

Kúpna zmluva

Predávajúci:

1. Obec Radošovce, Radošovce č. s.70, PSČ 919 30, IČO: 00682233

Zastúpená starostom obce: Remenárom Miroslavom r. Remenár

Kupujúci:

1. Krajčovič Ján r. Krajčovič, bytom Bratislava – Dúbravka, ~~670708/6523~~, R. Č. ~~705903/7315~~

~~670708/6523~~, dátum narodenia ~~08.07.1967~~, občan SR

a manželka

Iveta r. Lefflerová, bytom Trnava, Andreja Kubišu 3193/33, R. Č. 705903/7315, dátum narodenia 03.09.1978, občan SR

I.

Nehnutelnosti v katastrálnom území Radošovce zapísané na LV č. 500 ako parcely registra „C“ č. 120/1 vodné plochy o výmere 7026 m², č. 133/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8958 m² **vlastní: Obec Radošovce v celosti.**

II.

Predávajúci si dal vyhotoviť geometrický plán č. 54/2011, v ktorom sa pôvodné nehnuteľnosti parcely registra „C“ č. 120/1 vodné plochy o výmere 7026 m², č. 133/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8958 m² zamerali a vytvorili sa novoutvorené parcely č. 120/1 vodné plochy o výmere 6949 m², č. 120/11 vodné plochy o výmere 77 m², č. 133/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8828 m², č. 133/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 130 m².

Predávajúci, Obec Radošovce, touto kúpnu zmluvou predáva novoutvorené nehnuteľnosti, t. j. par. č. 120/11 vodné plochy o výmere 77 m², č. 133/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 130 m² manželom Krajčovičovi Jánovi r. Krajčovič a Ivete r. Lefflerovej v celosti.

Kupujúci, Krajčovič Ján r. Krajčovič, R.Č. ~~670708/6523~~ a Iveta r. Lefflerová, R. Č. ~~705903/7315~~ touto kúpnu zmluvou kupujú uvedené nehnuteľnosti, t. j. par. č. 120/11 vodné plochy o výmere 77 m², č. 133/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 130 m² do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti.

III.

Predávajúci týmto prehlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti.

Podľa Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 2 zo dňa 26.04.2010 sa predávajúci a kupujúci dohodli na kúpnej cene 8,3-€, slovom osem eur a tridsať centov za 1 m², suma spolu činí 17 18,1 - €, slovom tisícšesťstoosemnaásť eur a desať centov. Kúpna cena bola vyplatená pri podpise tejto kúpnej zmluvy na účet predávajúceho č. 24823-212/0200.

IV.

Právne účinky z tejto kúpnej zmluvy nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia Správy katastra Trnava o vklade kúpnej zmluvy do katastra a svojimi zmluvnými prejavmi sú viazaní až do tohto dňa.

V.

Poplatky z prevodu zaplatia účastníci tejto kúpnej zmluvy podľa platných predpisov.

VI.

Táto zmluva bola uzavretá podľa určito, skutočne a zrozumiteľne prejavenej vôle, a preto na znak súhlasu s jej obsahom ju zmluvné strany vlastnoručne podpísali.

V Trnave, dňa 12.08.2011

Obec Radošovce

Zastúpená starostom obce Remenárom Miroslavom r. Remenár

Krajčovič Ján r. Krajčovič

Krajčovičová Iveta r. Lefflerová

